



ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELLA AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

Impianti idrico-sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, di produzione di acqua calda sanitaria, elettrici, telefonici, di trasmissione dati, a servizio degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro

RELAZIONE INTEGRATIVA

Dott. Ing. Luca Salvadori

U.O.C. Manutenzioni

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702820
fax: 0571878722

luca.salvadori@uslcentro.toscana.it

1.0 OGGETTO

Ad integrazione della precedente relazione descrittiva dell'Accordo Quadro di manutenzione degli impianti a servizio degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro del 02/03/2017 e considerata la tipologia delle opere di manutenzione da svolgere, si ritiene più idoneo ricondurre tali attività nelle categorie OS3, OS28 e OS30, piuttosto che nella categoria generale OG11 precedentemente indicata. Pertanto, le attività ed i relativi importi che compongono l'Accordo Quadro risultano così suddivise:

LAVORI	CATEGORIA	IMPORTO
Impianti elettrici, telefonici, trasmissione dati e televisivi	OS 30	€. 521.700,00 (di cui €. 13.325,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)
Impianti termici e di condizionamento	OS 28	€. 310.100,00 (di cui €. 7.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)
Impianti idrico-sanitari	OS 3	€. 153.200,00 (di cui €. 3.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)
TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA		€. 985.000,00

2.0 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

A) Requisiti di ordine generale

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del Codice;
- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs 159/2011;
- assenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs 165/2001 o che non siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

B) Requisiti di idoneità professionale, capacità economico e finanziaria e capacità tecnico-professionali

- iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. o registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- abilitazione all'attività di installazione impianti secondo D.M. 37/2008.
- solo per le Società cooperative e per i consorzi di cooperative iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative;
- Attestazione SOA OS30 Classifica II – categoria prevalente
- Attestazione SOA OS28 Classifica II
- Attestazione SOA OS3 Classifica I
- In alternativa ad una o più delle precedenti attestazioni SOA sopra indicate: Attestazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella Categoria OG 11 – Impianti Tecnologici, nella classifica adeguata ai lavori da assumere, in virtù del principio sancito dall'art. 79, comma 16, D.P.R. 207/2010, in base al quale *“l'impresa qualificata nella categoria OG 11 può eseguire lavori in ciascuna delle categorie OS 3, OS 28 e OS 30 per la classifica corrispondente a quella posseduta”*.

Dott. Ing. Luca Salvadori

U.O.C. Manutenzioni

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702820
fax: 0571878722

luca.salvadori@uslcentro.toscana.it

- E' ammesso l'avvalimento alle condizioni e con le modalità previste dall'art. 89 del Codice.

I lavori sono subappaltabili nella misura massima del 30% dell'importo complessivo del contratto, ai sensi dell'art.105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Empoli, 10/03/2017

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Luca Salvadori



Azienda USL Toscana centro



Dott. Ing. Luca Salvadori

U.O.C. Manutenzioni

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702820
fax: 0571878722

luca.salvadori@uslcentro.toscana.it